



مجلس بندر اي شاه عالم

Jabatan Perancangan

MAJLIS BANDARAYA SHAH ALAM

perancang@mbsa.gov.my

INDUSTRIAL GREEN LANE
SENARAI SEMAKAN AWALAN
PERMOHONAN KEBENARAN MERANCANG
PENDIRIAN BANGUNAN INDUSTRI SESEBUAH
(PELAN SUSUNATUR TELAH DILULUSKAN)

MAKLUMAT PERMOHONAN (TINDAKAN PERUNDING)

Tajuk Permohonan:

Lokasi Cadangan :

No Lot/ Premis

Nama Jalan

Seksyen

Mukim

Daerah

Pemilik Tanah :

Pemaju :

Perunding :

Nama (PIC) :

No. Tel:

Emel:

JENIS PERMOHONAN (/)

Baru

☐

Pindaan

☐

MAKLUMAT HAKMILIK TANAH (TINDAKAN PERUNDING)

No Lot & No. Hakmilik :

Syarat Nyata Tanah :

Sekatan Kepentingan :

SURAT PENGESAHAN PRA RUNDINGAN IGL DARIPADA OSC (TINDAKAN PERUNDING)

Tarikh Surat

:

Rujukan :

Sertakan salinan surat pengesahan pra rundingan IGL

PENGESAHAN SEMAKAN KOORDINAT (TINDAKAN GIS MBSA)

Bil	Titik Koordinat		Tandatangan	Tarikh
	X (Longitud)	Y (Latitud)		

JABATAN TEKNIKAL YANG DIRUJUK (TINDAKAN MBSA) (/)

1.	Jabatan Bangunan		4.	Jabatan Kebersihan Awam Dan Kelestarian Sisa	
2.	Jabatan Kejuruteraan				
3.	Jabatan Landskap		5.	Bahagian Pesuruhjaya Bangunan	

DOKUMEN PERLU DIKEMUKAKAN (TINDAKAN PERUNDING)

Walaupun permohonan dikemukakan secara online, dokumen (**hardcopy**) berikut hendaklah dikemukakan kepada Jabatan Perancangan, MBSA :

BIL	DOKUMEN	/	
		Keperluan	Semakan OSC
1.	Dua (2) salinan Pelan Tapak		
2.	Satu (1) salinan Laporan Cadangan Pemajuan		
3.	Satu (1) salinan Hakmilik yang diperakui sah oleh pendaftar tanah		
4.	Senarai Semakan Awalan		
5.	Enam (6) salinan Pelan Tapak saiz A3 untuk pembentangan dalam mesyuarat Jawatankuasa Pusat Setempat		
6.	Semua pelan yang dikemukakan hendaklah mematuhi keperluan penyediaan pelan berdasarkan Manual Penggunaan Sistem Digital Pengemukaan Pelan Digital Kebenaran Merancang yang telah disediakan oleh Majlis. Manual tersebut boleh dimuat turun di portal i-MapSA melalui https://imapsa.mbsa.gov.my/eDisKM		

PERAKUAN ANTI RASUAH

Saya memperakui bahawa akan mematuhi sepenuhnya undang-undang, peraturan, prosedur serta dasar-dasar yang ada berkaitan dengan permohonan ini dan menolak serta tidak akan melibatkan diri dalam mana-mana tindakan yang mempunyai unsur-unsur jenayah rasuah dan salah gunakuasa secara langsung atau tidak langsung.

**PENGESAHAN PEGAWAI
(JABATAN PERANCANGAN, MBSA)**

Tandatangan:
Cop Nama & :
Jawatan

Tarikh: